

Za tozd gradbeni sektor

Novo mesto

Živa kronika od 1. 12. 1985 do 31. 1. 1986

Delovno razmerje so sklenili:
 Ahmetović Munib — zidar
 Ajkić Ibrahim — delavec
 Bećirević Abdulah — delavec
 Čoralić Sead — delavec
 Čatić Safet — delavec
 Čerimović Mirsad — delavec
 Jašarević Muhamed — delavec
 Kovanciić Slobodan — tesar
 Mladanović Milenko — zidar
 Mladanović Zoran — zidar
 Muminović Zahid — delavec
 Mahmić Mehmed — delavec
 Pajalić Fadil — delavec
 Pelengić Slavko — delavec
 Redžić Husein — delavec
 Tabaković Kasim — delavec

Iz JLA so se vrnili:
 Halilagić Refik — zidar
 Jerele Marjan — zidar
 Makić Enes — železokrivenec
 Pršlja Bare — tesar
 Švasta Ivan — tesar
 Škaljin Branko — tesar

Delovno razmerje so prekinili:
 Bećirević Hakmet — delavec
 Zupanič Andrej — delavec
 Šabić Munib — tesar
 Ružnić Mehmed — zidar
 Trumić Sadik — tesar
 Bećić Ferhat — tesar
 Marković Boro — zidar
 Kopina Janez — zidar
 Lovrić Stjepan — gradb.
 delovodja
 Jozepović Marija — snažilka
 Čoralić Husnija — delavec
 Hašić Bajro — delavec
 Koželj Boris — zidar

V JLA so odšli:
 Bešić Ismet — tesar
 Vovk Aleksander — zidar
 Zupančič Štefan — zidar
 Šarić Senad — delavec

Upokojil se je:
 Peričak Josip — zidar

TOZD MKI

Iz JLA so se vrnili:
 Bobnar Bojan — pomožni klepar
 Durmić Senad — ključavnica
 Kolenc Adolf — avtomehanik
 Korak Rado — strojnik TGM
 Kukman Samo — skladišnik
 Lušek Martin — obdelovalec
 kovin
 Mikešić Marjan — elektroinstalater
 Mirtić Aleš — elektroinstalater

Knjižne novosti v knjižnici

Kot pripravnik sta nastopila delo:
 Gradišar Jože — monter ogrevnih naprav (iz JLA)
 Katič Darja — elektrotehnik — ja-
 ki tok



Snežne krpe so že redke,
 le v gorah se sneg iskri...
 Prvi tehoh sonce itče,
 v marcu se pomlad rodi...

Sopke cvetja bi podaril
 vsem građankam iz srca;
 da bi srečne prostavile
 osmi marec — dan žena!

RUDI ROBIC, 1972

Delovno razmerje so sklenili:

Balažević Franjo — prodajni referent
 Bele Silvo — nabavni referent
 Juršić Bojan — samostojni vzdrževalci
 Klajder Drago — monter prezračevanja
 Novak Martin — avtomehanik
 Žur Štefan — PU ključavnica

V JLA so odšli:

Bernardič Janez — avtomehanik
 Erpe Marjan — ključavnica
 Filipčić Milan — elektroinstalater
 Kralj Janez — strojnik TGM
 Mlakar Roman — strojnik TGM
 Nemančić Anton — elektroinstalater
 Novogradec Ivan — elektroinstalater
 Ogorevc Jože — montervodovodnih naprav (pripravnik)

Delovno razmerje so prekinili:

Debevec Franci — voznik
 Halilović Zijad — strojnik TGM
 Kajtazović Senad — elektroinstalater

Kastelic Slavko — PU ključavnica
 Kopina Anton — PU avtoličar
 Lekše Alojz — voznik

Lipoglavšek Franc — delovodja
 Makše Stanko — PK strojnik TGM
 Pavlič Dušan — dipl. elektro inž.
 Pucelj Vinko — PU elektroinstalater

Skušek Marko — PU monter ogrevnih naprav
 Jamšek Peter — strojnik TGM

Invalidsko se je upokojil:
 Mihičinac Branko — miner

TOZD MKI

Iz JLA so se vrnili:
 Bobnar Bojan — pomožni klepar
 Durmić Senad — ključavnica
 Kolenc Adolf — avtomehanik
 Korak Rado — strojnik TGM
 Kukman Samo — skladišnik
 Lušek Martin — obdelovalec
 kovin
 Mikešić Marjan — elektroinstalater
 Mirtić Aleš — elektroinstalater

TOZD Metlika

Delovno razmerje je prekinilo:
 Kopina Stanko

VESNA GOLOB

— Revidovani standardi iz oblasti čeličnih konstrukcija: U.E7.081 — U.E7.121. Beograd 1985

— Slovič: Poslovna strategija i kalkulacija u gradevinarstvu. I. izd. Beograd 1985

— Sven: Project Control Manual, (England 1985)

— Burič: Vrednovanje poslova i raspodjela osobnih dohodaka. Zagreb 1985

— Knežević: Problemi funkcioniranja i razvoja samoupravnih organizacija. Zagreb 1985

— Lewis: Datenverwaltungssystem in Pascal für IBM-PC. Gensingen 1985

— Atlas Slovenije Ljubljana 1985

— Atlas: Svet v številkah. Ljubljana 1984

Pionir je glasilo kolektiva GIP.

Pionir - Novo mesto: Izjava enkrat mesečno v nakladi 3500 izvodov. Odgovorna urednica Katja Borsan, namestnik Danila Jenko (Lekšni obraz), član uredništva odboja: Ivanka Salinger (Gradbeni operativni Metlika), Ida Šlapsak (Gradbeni sektor Krško), Milan Oražem (Gradbeni sektor Ljubljana), Zdenka Rajer (Gradbeni sektor Novo mesto), Branimir Grasovec (Gradbeni sektor Zagreb), Smiljana Kos (keramika in zaštitna dela), Marjan Jurek (Mechanizacija, kovinarstvo, instalacije), Jelica Kupec (Projektini bitki), Stanko Jugović (Toneč), Marjan Kraljević (Interne banke), Rudi Ivancic (Skupne službe).

Naslov uredništva: Pionir, glasilo kolektiva GIP. Pionir-68000 Novo mesto, Kettejer drevored 3.

Leto, branje, tehnična ureditev, stavek, montaža in filmi DIC Novo mesto. Tisk v Tiskarni Novo mesto.

letnik XX
 28. marec 1986
 številka 3/186

PIONIR

glasilo kolektiva gip pionir novo mesto



VOLILI BOMO NAJBOLJŠE! — Tako je bilo geslo volitev 86, na katerih so delovni ljudje in občani številčno izrazili pripravljenost, spoprijeti se s sedanjimi težavami in izrazili zaupanje v naš demokratični sistem samoupravnega socializma. Na fotografiji: Karel Košir voli na volišču v tozdu TKI. (Foto: K. Borsan)

Ocena poslovne uspešnosti v letu 1985

Kljud temu da so glavne razprave o poslovnih rezultatih v letu 1985 že mimo in se je vsak delavec na tak ali drugačen način vključil v razpravo, bomo še enkrat na kratko osvežili naše poslovne rezultate. Lani, ko je bila zabeležena tako visoka stopnja inflacije (znašala je okoli 80 odst., v nekaterih panogah manj, v drugih nekoliko več), se gospodarski tokovi niso odvijali najbolj ugodno. Tako visoka stopnja rasti cen

je namreč posledica vseh protislovij ter nepravilnosti, ki se še kar naprej kopijo ter iz meseca v mesec povečujejo stopnjo inflacije. To povzroča v gospodarskem življenju nered, ruši ravnotežje, precej gospodarskih tokov se odvija mimo vseh ekonomskih zakonitosti, ker jih z administrativnimi ukrepi vodimo umetno, in sicer danes tako, jutri drugače. Prav ta nestabilnost na področju gospodarjenja, nepoznavanje pogojev, pod katerimi bomo poslovavali, pa povzroča izredne težave pri načrtovanju naših razvojnih usmeritev, saj ne moremo realno načrtovati.

To se močno odraža tudi pri primerjavi med planiranimi in dosegjenimi elementi, zato nominalne primerjave ne dajo realne slike. Med posameznimi elementi je porušeno tudi ravnotežje, ker so bile rasti cen pri posameznih

materialih zelo različne, različno so bile pogojene tudi cene, diferenciacije pa zasledimo tudi pri osebnih dohodkih.

Ob vsem navedenem smo dosegli

na nivoju delovne organizacije

za 108 odst. višjo neto prodajno

ceno kot v enakem obdobju

preteklega leta, oziroma za 49 odst. več, kot smo načrtovali.

Degresivnejša rast stroškov se odraža na nekoliko ugodnejšem pokritju I, kot je bilo doseženo v

preteklem letu, oziroma planirano.

Znatno hitrejša rast fiksnih stroškov tozov je močno okrnila

pokritje II. Največji vpliv na rast fiksnih stroškov so imeli izredno

visoke obresti za obratna sredstva,

ki so se v preteklem letu zelo

povečale, visoko rast pa beležijo

tudi osebni dohodki. Po odbitku

vseh ostalih fiksnih stroškov bel

ezimo dokaj skromno pokritje III,

saj je mnogo nižje od načrtovane-

(Nadalevanje s strani)
vnih uspešnosti z doseženimi kazalci v panogi. Žal še ne razpolagamo z navedenimi kazalci za obdobje I.—XII. 85, zato navajamo primerjavo navedenih kazalcev za obdobje I.—IX. 1985.



Ob navedenih kazalcih pa ni noben od tozgov zabeležil izgube, medtem ko je večina izločila premočno čistega dohodka v skladu, predvsem v poslovni sklad za obratne namene, zato ocenjujemo, da so vsi tozdi, razen LO in PB, zaključili z motnjami v poslovanju. Glede na to, da nas že močno pesti finančna sposobnost, lahko pričakujemo še večjo finančno odvisnost.

Že sedaj obresti presegajo vse razumne meje, zato se ne bi smeli prepustiti stihiji. Zelo majhna finančna sposobnost je prav gotovo posledica prenizke poslovne uspešnosti, le-ta pa se ponavlja iz leta v leto. Previsoki stroški pogojujejo nižji dohodek in čisti dohodek, kot znaša povprečje v panogi skoraj pri vseh tozdih, zato so tudi ostali kazalci uspešnosti mnogo manj ugodni, kar je razvidno iz predhodne tabele.

Kazalci uspešnosti poslovanja za obdobje januar—september 1985

	DOH na delavca	DOH v prim. delovca	čisti upor. v DOH	čisti upor. v DOH	CP v prim. delavca	čisti uporabljjenimi sred.
dej. vis. grad. pov. panoge	781.485	30,0	9,9	2,5	573.029	131,7
TOZD NOVO MESTO	479.638	27,7	2,3	0,63	358.345	122,0
TOZD LJUBLJANA	503.775	17,1	3,9	0,68	380.992	112,9
TOZD KRŠKO	483.708	31,9	0,11	0,03	355.640	121,0
TOZD ZAGREB	697.158	27,3	18,2	4,9	541.470	183,5
TOZD MKI	690.193	36,5	3,9	1,5	501.839	134,9
dej. indust. gr. elem. pov. panoge	882.719	21,8	8,0	2,5	624.645	127,0
TOZD TOGREL	249.100	8,6	—	—	99.186	112,0
dej. keramike pov. panoge	869.324	30,5	14,2	0,9	586.193	142,7
TOZD KERAMIKA	551.630	46,5	—	—	348.350	154,9
dej. zaključena in obr. d.	992.174	48,4	16,8	7,4	142,2	44.933
TOZD METLIKA	600.227	27,20	3,99	1,08	—	131,99
lesna dejavnost	1.088.532	36,2	28,5	8,8	835.195	139,3
TOZD LO	851.315	36,9	5,9	2,2	590.395	137,9
projektiv. dejavnost	1.313.773	67,6	12,3	8,1	1.015.293	292,2
TOZD PB	953.865	68,7	7,4	5,1	733.365	249,0
Inženiring dejav.	2.334.049	13,7	44,1	5,8	1.910.663	126,1
TOZD TKI	1.058.845	4,7	4,0	0,2	715.930	169,9

Dejstvo je, da če se želimo približati povprečju v panogi, moramo zaposlovali bolje in uspešnejše, to pa prav gotovo ne sme biti naš končni cilj. Ob vseh že sprejetih programih za izboljšanje poslovne uspešnosti ne dosegamo

ciljev, ki smo si jih zastavili. Vsa načela in ukrepi, ki smo jih že vgradili v naše programe, niso pa še zaživeli v praksi, so zaman, če jih nismo pripravljeni realizirati. Zato mora vsak v svojem okolju oceniti, kaj je in kaj ni uresničil, kajti

šele ob spoznanju dejanskega stanja lahko načrtujemo nove, višje cilje. Ti cilji pa morajo biti višji kot povprečni rezultati, če se želimo v konkurenčni, kakršna vladala v gradbeništvu, obdržati.

MILKA BAJC

VOLILI SMO

Na volitvah, ki so bile 13. 3. 1986, so delavci TOZD in DS na področju Novega mesta izvolili naslednje delegate:

1. Delegacije za zbor združenega dela skupščine občine Novo mesto

TOZD KERAMIKA IN ZAKLJUČNA DELA

- Bavdaž Nace — predsednik
- Grdin Dušan
- Đurđević Boro
- Horvat Stjepan
- Kukman Alenka
- Mihajlović Danilo
- Plantan Anton
- Randelović Slavko
- Žagar Marija — namestnik

DS INTERNA BANKA

- Cirenski Cvetka
- Japelj Elizabeta
- Novak Marjetka
- Skube Egidij
- Tomšič Roman — predsednik
- Zupančič Majda — namestnik

TOZD GRADBENI SEKTOR

- Grubar Anton
- Pavlin Jožko — namestnik



Na voliščih sta vladala red in resna zavzetost. (Foto: K. Borsan)

- Račečič Albert
- Strmole Ana
- Štrumbelj Majda

TOZD MKI

- Antončič Zdenko
- Berlan Franci
- Bobnar Franc
- Bukovec Slavko
- Kastelic Janez
- Kapetan Milan — predsednik
- Klemenčič Franc — namestnik
- Pleško Janez
- Unetič Ivan

2. Skupne delegacije za SIS družbenih dejavnosti na področju Novega mesta

I. SKUPNA DELEGACIJA SIS ZA KULTURO

- Mlinar Polona, DSSS
- Zupančič Majda, DSSS
- Pavlič Andreja, DS IB
- Tripič Boro, TOZD gradb. sekt.
- Vidmar Eva, TOZD gradb. sekt.
- Hrastar Anica, TOZD LO
- Mazibrada Đuro, TOZD LO
- Pahljina Anica, TOZD TKI
- Vide Irena, TOZD TKI
- Knez Sibila, TOZD PB
- Sibila Miško, TOZD PB
- Cekuta Branko, TOZD MKI
- Radivojević Milan, TOZD MKI
- Kazaković Zora, TOZD Keramika
- Bukovec Franci, TOZD Keramika

II. SKUPNA DELEGACIJA SIS ZA TELESNO KULTURO

- Mrvar Lado, DSSS
- Bračko Martina, DSSS
- Rems Marko, DS IB
- Radečak Dušan, TOZD gradb. sekt.
- Skulič Asim, TOZD gradb. sekt.
- Melahar Stanko, TOZD LO
- Kresić Marjan, TOZD LO
- Alojz Babnik, TOZD TKI
- Gostiša Irena, TOZD TKI
- Gabrijel Gorazd, TOZD PB
- Kuralt Marjan, TOZD PB
- Duh Miha, TOZD MKI
- Židanek Franc, TOZD MKI
- Sonec Marjan, TOZD Keramika
- Bračko Tomaž, TOZD Keramika

III. SKUPNA DELEGACIJA SIS ZA IZOBRAŽEVANJE

- Mihelič Tone, DSSS
- Udovč Stane, DSSS
- Tratar Jana, DS IB
- Berkopec Marjan, TOZD gradb. sekt.
- Zupančič Zlatko, TOZD gradb. sekt.
- Kartanović Stjepan, TOZD LO
- Nadarević Husmija, TOZD LO
- Jukić Dušan, TOZD TKI

- Perše Darko, TOZD TKI
- Cibic Gorazd, TOZD PB
- Mesojedec Slavko, TOZD PB
- Košir Filip, TOZD MKI
- Zupančič Janez, TOZD MKI
- Hribar Elica, TOZD Keramika
- Kos Smiljana, TOZD Keramika

IV. SKUPNA DELEGACIJA SIS ZA RAZISKOVANJE

- Zupanc Tone, DSSS
- Strmole Feliks, DSSS
- Milojević Frida, DS IB
- Hercigonja Krešimir, TOZD gradb. sekt.
- Zupančič Robert, TOZD gradb. sekt.
- Fink Leopold, TOZD LO
- Tambolaš Tomo, TOZD LO
- Čampa Milan, TOZD TKI
- Tomljanovič Gorazd, TOZD TKI
- Kustar Marija, TOZD PB
- Malenšek Jože, TOZD PB
- Bašelj Slavko, TOZD MKI
- Leskovšek Vlado, TOZD MKI
- Dim Lidija, TOZD Keramika
- Bizjak Zdravko, TOZD Keramika

V. SKUPNA DELEGACIJA ZA SIS ZA ZDRAVSTVO

- Virc Marjeta, DSSS
- Štrukelj Danica, DSSS
- Matijašič Nada, DS IB
- Strnad Jože, TOZD gradb. sekt.
- Žnidarič Silva, TOZD gradb. sekt.
- Rudman Jože, TOZD LO
- Rajer Jože, TOZD LO
- Ilič Velimir, TOZD TKI
- Kapš Ivan, TOZD TKI
- Redek Jože, TOZD PB
- Rifelj-Znidarič Liljana, TOZD PB
- Pintarič Zdenka, TOZD MKI
- Zidarič Janez, TOZD MKI
- Vesel Mateja, TOZD Keramika
- Stanič Ratko, TOZD Keramika

VI. SKUPNA DELEGACIJA SIS ZA SOCIALNO SKRBSTVO

- Stankovič Nevenka, DSSS
- Brumat Marta, DSSS
- Avbar Marija, DS IB
- Čelešnik Stane, TOZD gradb. sekt.
- Turk Silvestar, TOZD gradb. sekt.
- Štupar-Zupančič Cirila, TOZD LO
- Zoran Milan, TOZD LO
- Gorenc Mirko, TOZD TKI
- Koncilija Janez, TOZD TKI
- Plantan Darja, TOZD PB
- Čelič Ivica, TOZD PB
- Barbič Jože, TOZD MKI
- Burgar Andrej, TOZD MKI
- Grandlič Marija, TOZD Keramika
- Hrovat Albin, TOZD Keramika

VII. SKUPNA DELEGACIJA SIS ZA OTROŠKO VARSTVO

- Stojanovič Mira, DSSS
- Boškovič Blaženka, DSSS
- Turk Darinka, DS IB
- Srovin Milena, TOZD gradbeni. sekt.
- Šimic Martina, TOZD gradb. sekt.
- Derganc Franc, TOZD LO
- Erpe Janez, TOZD LO
- Graberski Anica, TOZD TKI
- Markelj Branka, TOZD TKI
- Bele Irena, TOZD PB
- Kupec Jelica, TOZD PB
- Judež Jože, TOZD MKI
- Tranič Mojca, TOZD MKI
- Župan Jože, TOZD Keramika
- Savić Milan, TOZD Keramika

VIII. SKUPNA DELEGACIJA SIS ZA STANOVAJNSKO GOSPODARSTVO

- Jesih Aleksander, DSSS
- Frantar Edvard, DSSS

- (Nadaljevanje s 3. strani)
3. Vertuš Ljubica, DS IB
 4. Eršte Andrej, TOZD gradb. sekt.
 5. Žapčič Branko, TOZD gradb. sekt.
 6. Pavlin Darko, TOZD LO
 7. Smlatič Saim, TOZD LO
 8. Ivezovič Melita, TOZD TKI
 9. Svetina Alojzija, TOZD TKI
 10. Blažon Franc, TOZD PB
 11. Saje Marjeta, TOZD PB
 12. Iveljič Angelina, TOZD MKI
 13. Jurekčić Marija, TOZD MKI
 14. Kavšek Jože, TOZD Keramika
 15. Simič Ned, TOZD Keramika

IX. SKUPNA DELEGACIJA SIS ZA POKOJNINSKO IN INVALIDSKO ZAVAROVANJE

1. Knap Cvetka, DSSS
2. Pezdirc Vojka, DSSS
3. Duh Amalija-Ljuba, DS IB
4. Jenič Jože, TOZD gradb. sekt.
5. Rajer Zdenka, TOZD gradb. sekt.
6. Draginc Ivan, TOZD LO
7. Goršin Marko, TOZD LO
8. Oražem Anica, TOZD TKI
9. Vidrih Terezija, TOZD TKI
10. Krivec Fanika, TOZD PB
11. Aš Miran, TOZD PB
12. Avsec Jože, TOZD MKI
13. Siročič Marinka, TOZD MKI
14. Kazakovič Zora, TOZD Keramika
15. Kožar Anton, TOZD Keramika

X. SKUPNA DELEGACIJA SIS ZA ZAPOSLOVANJE

1. Tomazin Vlasta, DSSS
2. Šimunovič Majda, DSSS



Volilne komisije v tozidih in DS so dobro opravile svoje delo.
(Foto: K. Borsan)

3. Kovač Sonja, DS IB
4. Lovrinič Stjepan, TOZD gradb. sekt.
5. Žmavc Vlado, TOZD gradb. sekt.
6. Vidmar Anton, TOZD LO
7. Zaletel Darko, TOZD LO
8. Markelj Mojca, TOZD TKI
9. Tisovec Matjaž, TOZD TKI
10. Pureber Marjan, TOZD PB
11. Klemenc Marjana, TOZD PB
12. Gazvoda Anton, TOZD MKI
13. Berus Slavko, TOZD MKI
14. Sinur Jože, TOZD Keramika
15. Stanojevič Radovan, TOZD Keramika

Cene stanovanj pred ustavnim sodiščem

Skupščina splošnega združenja gradbeništva in industrije gradbenega materiala je decembra sprejela sklep, naj splošno združenje vloži pri Ustavnem sodišču SR Slovenije predlog za oceno zakonitosti tega, kar se zadnje čase dogaja na področju stanovanjskih cen. Januarja sta izvršni odbor združenja in njegova strokovna služba pripravila podrobno obrazloženo gradivo in ga vložila na ustavno sodišče. Ker gre za probleme, ki bistveno vplivajo na gospodarjenje vseh izvajalcev stanovanjske gradnje, vas s pobudo splošnega združenja podrobnejše seznanjam.

Gre za dve vlogi, ki ju je splošno združenje postalo Ustavnemu sodišču SR Slovenije. V prvi se vzema, naj ustavno sodišče presodi, da je družbeni dogovor o oblikovanju cen v stanovanjski graditvi skladen z ustavo in zako-

ni, tudi z Zakonom o sistemu družbene kontrole cen (iz leta 1984), da pa je nezakonit zahtevki republiškega komiteja za tržišče in splošne gospodarske zadeve iz septembra 1984, naj bi v Sloveniji tudi pri tistih stanovanjih, ki so se začela graditi po maju 1984, upoštevali odlok ZIS o zamrznitvi cen. V drugi vlogi pa splošno združenje dokazuje nezakonitost odredbe o načinu oblikovanja cen kvadratnega metra stanovanjske površine, ki jo je izvršni svet ljubljanske mestne skupščine sprejeli.

Dokumentacija, ki jo je pripravila strokovna služba splošnega združenja, da je utemeljila navedene predloge ustavnemu sodišču, prepričljivo osvetljuje zmedo, ki vlada pri oblikovanju stanovanjskih cen in je povzročila že ostre reakcije v javnosti. Pri tem so bili izvajalci gradnje ožigosani kot tisti, ki skušajo neupravičeno navijati cene, ki izsiljujejo in zato kupcem ne dajejo ključev že zgrajenih stanovanj. Toda pravi vzroki problemov so drugje in izvajalci, ki drsijo v izgube, niso nič manjše žrtve od kupcev, ki plačujejo vse dražja stanovanja.

Poglejmo zdaj, kaj se je s cennimi zares dogajalo!

31. marca 1978 so Zveza stanovanjskih skupnosti SRS, zveza komunalnih skupnosti SRS, Gospodarska zbornica SRS, republiški

svet sindikatov, izvršni svet skupščine SRS in ljubljanska mestna ter vse slovenske občinske skupščine sklenile družbeni dogovor o oblikovanju cen v stanovanjski graditvi v SRS.

Konec leta 1984 je zvezna skupščina sprejela zakon o sistemu družbene kontrole cen, republiški komite za zakonodajo SRS pa je januarja 1985 zavzel stališče, da se zaradi novega zakona o sistemu družbene kontrole cen ne more več uporabljati družbenega dogovora o oblikovanju cen v stanovanjski graditvi.

Spoštnemu združenju gradbeništva ni znano, zakaj je republiški komite za zakonodajo zavzel takšno stališče. Morda komite meni, da družbeni dogovor dopušča preveč besede izvajalcem in premalo uporabnikom. Družbeni dogovor namreč določa, da se cene konkretnih stanovanj opredeljujejo s samoupravnimi sporazumi, kjer so seveda udeleženi izvajalci, na drugi strani pa tudi stanovanjska, komunalna in zemljiško-stavbna skupnost, sindikat pa tudi organizacija potrošnikov, da vseh drugih podpisnikov niti ne omenjam.

Seveda, piše v vlogi, družbeni dogovor je bil podpisan leta 1978, pa se v nekaterih členih sklicuje na predpise, ki danes ne veljajo več, in sklicuje se na organe, ki jih danes ni več. Toda v svojih temelj-

glede na tržne razmere,« je navedeno v vlogi in pripisano, da odločba ljubljanskega izvršnega sveta graditeljem stanovanj ne dopušča prav nikakršne samostojnosti, pa tudi ne zagotavlja upoštevanja tržnih razmer.

Razen tega zakon o sistemu družbene kontrole cen izrecno določa, da smejo ozdi s samoupravnim sporazumom oziroma pogodbo trajne določiti elemente za oblikovanje cen, oziroma oblikovati cene — to pa je natanko tisto, kar določa družbeni dogovor o oblikovanju cen pri gradnji stanovanj.

V svoji vlogi splošno združenje tudi opozarja na zakon o obligacijskih razmerjih, ki v 5. členu nalaže družbeno pravnim osebam obveznost, da morajo družbeno sredstva družbeno in gospodarsko smotrnou uporabljati in ohranjati njihovo nezmanjšano vrednost. Poslovanje organizacij, ki so gradila stanovanja, pa kaže, da njihova reproaktivna sposobnost pada in da drsijo v izgubo. Torej ti ozdi zaradi družbenih posegov v določanje stanovanjskih cen niso mogli ohranjati nezmanjšane vrednosti družbenih sredstev, ki jih upravljajo.

1. Pospešiti je treba izdelavo prostorskih zazidalnih načrtov in

že od prve zaslove razmišljati, kako doseči, da bo gradnja kar najsmotnejša in cenejša.

2. Projektant mora projektirati tako, da bo izvajalec lahko uporabljal sodobne tehnologije in da bo imel stanovalec kar najniže vzdrževalne stroške.

3. Potrebno je podpreti in spodbujati vse načine stanovanjske gradnje.

4. Osnova za določanje cen naj bo še naprej družbeni dogovor o oblikovanju cen stanovanj, ki pa naj ga vsi podpisniki čim prej dopolnijo in uskladijo z novimi predpisi.

5. Prodajno ceno stanovanj je treba razbremeniti vse odvečnih stroškov. (Tukaj navajamo nekaj podatkov, ki dokazujo, da ne more biti le gradbenik tisti, ki lahko poceni zidavo. Gradbena cena je danes padla na komaj 35 odstotkov prodajne cene stanovanj, pa še tu so vključeni gradbeni material, transport in drugi stroški. Gradbine torej »določa« razmeroma majhen del cene stanovanj. Pri tem pa drugi stroški, ki težijo kvadratni meter stanovanja, hitro rastejo: v Ljubljano so letos na stanovanja ponovno obesili stroške sekundarnih komunalnih naprav; komunalne organiza-

cije strmo povišujejo prispevke za svojo razširjeno reprodukcijo; stanovanjska samouprava zahteva za naloge skupnega pomena — načrtovanje, programiranje, enotno strokovno vodenje — 1.560 dinarjev od vsakega kvadratnega metra; vse večji so tudi stroški finančiranja, se pravi obresti za kreditne, ki jih najamejo izvajalci del.)

6. Cenejšo gradnjo in uporabo stanovanj je potrebno dosegati tudi z ukrepi za racionalizacijo, tipizacijo in standardizacijo.

O graditvi in ukrepih, ki jih je pripravila delovna skupina, je razpravljal izvršni odbor splošnega združenja gradbeništva 19. februarja. Inž. Marija Marinko iz strokovne službe splošnega združenja je v svoji uvodni besedi podčrtala predvsem dvoje:

1. da se investicijski program ne more uporabljati za določanje cen stanovanj in sklepanje kupoprodajnih pogodb, saj je njegov namen povsem drug: namreč odločanje o investicijah;
2. da je po mnenju splošnega združenja za določanje cen nedvomno boljša pot do graditev družbenega dogovora o oblikovanju cen v stanovanjski gradnji, kot pa nadaljevanje sedanje cenovne anarhije.

Povedala je, da so si gradbinci precej obetali od növeliranega pravilnika, ki ga je v začetku leta sprejela ljubljanska stanovanjska skupnost, a tudi ta poskus je doživel veto republiškega komiteja za tržišče, ki opozarja, da klavzula o sprememljivosti cene ni zakonita.

Vlado Ovčar iz republiškega komiteja za industrijo in gradbeništvo je podprt stališče, da investicijski program ne more biti osnova za določitev stanovanjskih cen. Naloga investicijskega programa je omogočiti družbeno presojo o upravičenosti neke investicije, pa naj bo to industrialni objekt ali stanovanjska soseska. Toda šele, ko se na osnovi te presoje naredi projektno nalogo in potem projekt, je možno izračunati ceno.

Zanimiva je bila razprava o cennih stanovanjih, kjer je povedal svoje stališče tudi predstavnik republiškega izvršnega sveta. A še prej se vrnilo nazaj, kajti 17. januarja je na okrogli mizi o stanovanjski gradnji predsednica republiškega komiteja za tržišče in splošno gospodarske zadeve Jelka Žekar, pojasnila stališča tega komiteja, ki je doslej že mnogokrat »miniral« predloge gradbincov, kako naj bi določali cene stanovanj.

Jelka Žekar je spomnila, da 8. člen zakona o sistemu družbene kontrole cen določa, da morajo biti cene proizvodov po posebnih naročilih fiksne. Tak proizvod po posebnih naročilih je tudi stano-

VOLITVE ORGANOV IN PRIPRAVE NA KONGRES

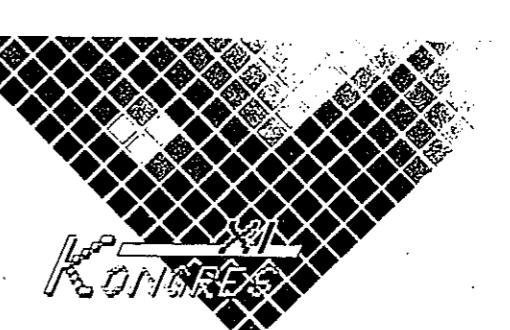
V Ljubljani je bila v torek, 11. marca 1986, 2. seja plenuma republiškega odbora sindikata delavcev gradbeništva Slovenije, na kateri so delegati izvolili nove izvršne organe ROS in delegate za zvezni odbor sindikata delavcev gradbeništva Jugoslavije, obnavlali priprave in prispevke za 11. kongres ZSS.

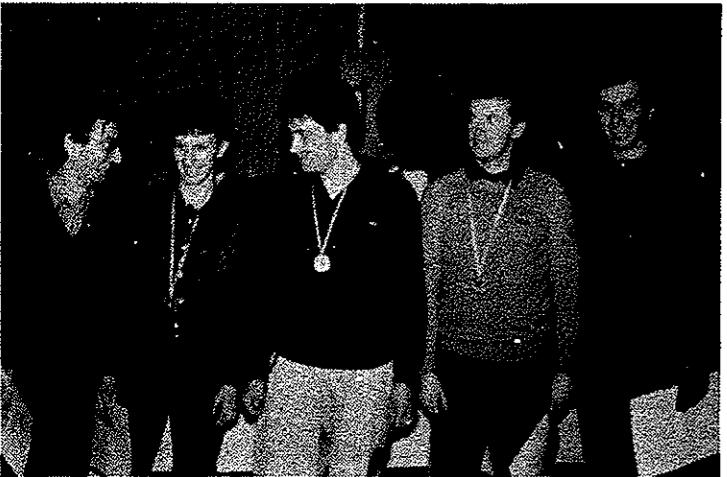
Izvoljeni delegati iz naše delovne organizacije v organe ROS so:

- v komisijo za samoupravne in družbenoekonomske odnose: Alenka Berger — član
- v komisijo za dela v tujini: Dušan Jukič — član
- v komisijo za inovacije: Jože Barič — član
- v komisijo za izobraževanje: Milan Šinkovec — predsednik
- v komisijo za kulturo: Katja Borsan — predsednik
- v komisijo za šport in rekreacijo: Marjan Filipič — član

Milan Šinkovec je bil izvoljen tudi za delegata za zvezni odbor sindikata delavcev gradbeništva Jugoslavije.

KATJUŠA BORSAN





ZIMSKI ŠPORTNI DAN

Že enajstič smo se zbrali smučarji Pionirja, tokrat na smučišču na Gačah. Škoda, da nam vreme ni bilo naklonjeno in da zaradi goste megle ni bilo moč videti smučlšča.

Na startu je bilo zelo živahno. Tudi navijanja tam pa tam ni manjkalo. Da je bila proga dobro pripravljena, pove tudi podatek, da je bilo zelo malo odstopov in diskvalifikacij. Organizatorja letošnjega športnega dneva sta bila tozda Keramika in Lesni obrat.

REZULTATI: VELESLALOM MOŠKI:

A

- 1-2. Mezgec Matjaž Grandovec Andrej
3. Šonc Marjan
4. Zupanc Tone
5. Bašković Rajko

KER

KER

KER

DSSS

TOG

3. Ravbar Rudi
4. Majes Jože
5. Peterlin Jože

DSSS

DSSS

IB

B

1. Oštrenben Franc
2. Tratar Božo
3. Štangelj Ivan
4. Strniša Jože
5. Repec Ivan

TOG

MKI

MKI

PB

KR

1. Račečić Albert
2. Verček Milan
3. Graševac Branimir
4. Avšič Janez
5. Skube Egidij

DSSS

DSSS

ZG

TOG

IB

C

1. Vesel Tone
2. Bračko Slavko
3. Slapšak Janko
4. Rebernik Drago
5. Majes Jože

KER

LO

TKI

DSSS

DSSS

1. Saje Marjeta
2. Pugelj Irena
3. Mlinar Polona

PB

TKI

DSSS

D

1. Verček Milan
2. Mlakar Jože
3. Arh Zoran
4. Kežman Vlado
5. Božič Martin

DSSS

PB

LJ

KR

PB

1. Bračko Martina
2. Šuštaršič Ivanka
3. Jarc Slava

DSSS

PB

IB

VELESLALOM ŽENSKE:

F

1. Pugelj Irena
2. Jerman Damjana
3. Kaps Tatjana
4. Šonc Renata
5. Kerin Doroteja

TKI

MKI

TKI

DSSS

KR

1. TOZD PB
2. DSSS
3. TOZD TOG

EKIPNO MOŠKI:

EKIPNO ŽENSKE:

G

1. Šuštar Majda
2. Duh Ljuba
3. Borsan Katjuša
4. Vidmar Karmen
5. Pintarič Zdenka

DSSS

PB

LJ

KR

PB

MKI

1. TOZD PB
2. DSSS
3. TOZD TKI
4. IB
5. TOGREL
6. TOZD NOVO MESTO
7. TOZD KRŠKO
8. TOZD LJUBLJANA
9. TOZD LO
10. TOZD KERAMIKA
11. TOZD METLIKA
12. TOZD ZAGREB

TEKI MOŠKI:

A

1. Tratar Brane
2. Zupanc Tone
3. Gabrijel Gorazd
4. Strmec Slavko
5. Jakovčič Matija

PB

DSSS

PB

TKI

NM

Najuspešnejša tekmovalca dneva sta bila Irena Pugelj, tozd TKI, in Milan Verček, DSSS.

1. Strniša Jože
2. Bračko Slavko

PB

LO

Naslednji organizator zimskega športnega dne bo športno društvo pod pokroviteljem tozda Gradbeni sektor Krško. KATUŠA BORSAN



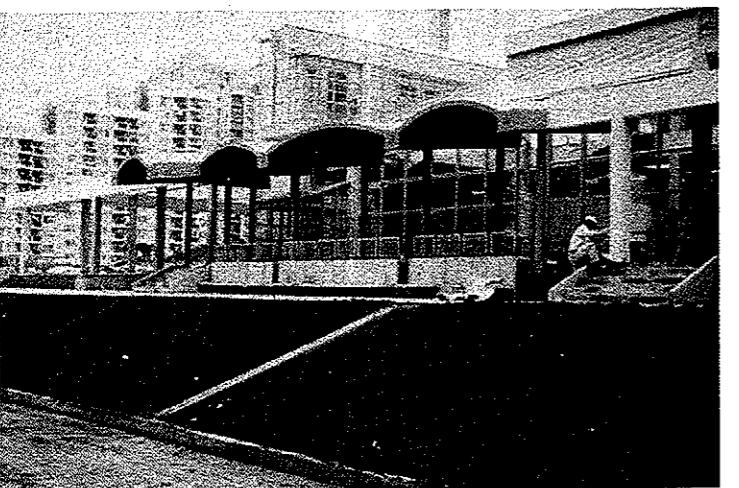
vanje. Takoj po sprejemu tega zakona novembra 1984 so se začeli poizkusi, da bi 8. člen razveljavili, A ZIS je zavzel čvrsto stališče, da je treba to določbo dosledno izvajati in zvezna tržna inšpekcijska tudi preverja, ali se pogodbe o prodaji stanovanj sklepajo v fiksni znesku.

Seveda ta fiksni znesek pri naši inflaciji ni mišljen povsem dobesedno. Toda, je poudarila Jelka Žekar, povsem jasno je, da ne more biti avtomatizma kot pri uporabi indeksov za podražitve. Če hoče izvajalec uveljavljati podražitve, mora v pogodbi povsem konkretno določiti pravila igre: v kakšnem primeru in kako se bodo izračunavali popravki cene. Uporaba primerjav s ceno borega stanovanjskega objekta ter drsne 'skale' so po mnenju komiteja nedopustni avtomatizmi, kjer mora kupec sprejeti vse indeks, ne da bi bili ti strokovno razčlenjeni.

Maver Jerkič iz republiškega komiteja za varstvo okolja in urejanja prostora pa je na seji IO splošnega združenja gradbeništva citiral zakon o graditvi objektov, ki zahteva, da se na javni licitaciji izbere najugodnejšega ponudnika in z njim sklene pogodbo. To naj bi uvedli tudi na stanovanjsko področje in na osnovi ponudb izvajalcev določali cene stanovanj. Jerkič je opomnil, da je tak način pri gradnji stanovanj nekoč že bil. Zdaj mnogi pravijo, da na stanovanjskem področju ni subjekta, ki bi imel vlogo investitorja kot na primer pri industrijskih objektih. Po Jerkičevem mnenju bi to vlogo morale prevzeti stanovanjske skupnosti s svojimi strokovnimi službami.

Jerkič je tudi izrecno poudaril, da primerjava z baznim stanovanjskim objektem ne more biti osnova za določanje stanovanjskih cen, prav tako ne indeks podražitev, ki je lahko kvečjemu strokovni pripomoček. Je pa mneni, da bi morali uradno določati indeks na zveznem zavodu za statistiko, seveda po strokovni metodologiji, pri katere pripravi bi morali sodelovati tudi gradbinci. Skratka, Jerkič se je zavzel, naj splošno združenje pripravi strokovne podlage, kako konkretozirati pravila za spremnjanje 'fiksnih' cen, ki jih zahteva 8. člen zakona o sistemu družbene kontrole cen.

Franc Babnik iz SGP Grosuplja je k ideji o uvedbi licitacije in investitorskega načela podal nekaj pripomb iz prakse. Vemo, da mora investitor izpolnjevati nekatere pogoje, je rekel, zlasti mora imeti gradbeno dovoljenje in denar. Stanovanjske skupnosti pa so investitorji brez denarja. Kaj je gradnja po proizvodnem principu drugega kot rezultat investitorje-



Društveni dom v Sarajevu (Foto: B. Rihter)

ve nesolventnosti, češ pa naj plača gradbenik? Zato je menil Babnik, da je treba najprej usposobiti investitorje, pa očistiti ceno vseh priveskov, pa pospešiti pripravo zemljišč in doseči, da bo stanovanjsko komunalna banka bolj podpira prizadevanja za gradnjo. Babnik je tudi menil, da bi morali preprečiti sedanj prakso mnogih delovnih organizacij, ki sicer na papirju namenijo za stanovanja precej denarja, pa ga v ta namen ne angažirajo.

LOJZE JAVORNIK

Javna tribuna o problemih stanovanjske gradnje

V pondeljek, 17. januarja, je bila v okrogli dvorani ljubljanskega Cankarjevega doma javna tribuna o problemih stanovanjske gradnje, ki jo je pripravil koordinacijski odbor za uredničevanje stanovanjske gradnje pri republiški konferenci SZDL. Ta tribuna ni rešila nobenega problema, a nekaj zanimivih podatkov in manj o tem za gradbeništvo zelo pomembnem področju smo le slišali:

Slavko Uršič z zveze stanovanjskih skupnosti je povedal, da smo v Sloveniji v šestdesetih letih namenili za gradnjo stanovanj okrog 10 odstotkov družbenega proizvoda, v obdobju 1976 do 1980 6,4 odstotka v obdobju 1981 do 1985 6 odstotkov.

Klub vsem težavam so v minulem srednjeročnem obdobju v Sloveniji zgradili 62.000 stanovanj ter presegli plan, ki je bil 58.000 stanovanj. Zelo lepo bi bilo, če bi tudi druge planske cilje dosegli in presegli, kot smo stano-

vanjanja nujno iskati nove finančne vire, pač pa želi doseči, da bi denar, ki ga ozdi že itak združujejo, čim prej uporabili za pripravo zemljišč in gradnjo, ne pa da leži v bankah, ki ga uporabljajo za druge namene.

Pomembna naloga je pripraviti zemljišča za gradnjo. Jerkič je spomnil, da je izvršni svet že v minulem obdobju skušal s predpisi in samoupravnim sporazumevanjem zagotoviti denar za ta namen. Ozdi so samoupravne sporazme o združevanju sredstev za pridobivanje in komunalno urejanje zemljišč sicer predpisali, a mnogi niso izpolnili svojih obveznosti, pa je bilo zbranega le za slabo polovico predvidenega denarja. Ker tudi iz drugih virov niso pritekle načrtovane vsote, je pomanjkanje komunalno opremljenih zemljišč že resna ovira za gradnjo.

Napaka v minulem srednjeročnem obdobju je bila tudi, da niso bile omogočene vse oblike gradnje. Zakon o stanovanjskem gospodarstvu je opredelil soinvestitorsko načelo, a v praksi se je izkazalo, da tak način ne more rešiti vseh problemov. Zdaj predpisi omogočajo tudi gradnjo za trg, to je za neznanega kupca. Toda ni dovolj, da predpisi razne načine gradnje dopuščajo, treba jih je podpreti — zlasti s krediti.

Zelo pomembna usmeritev pri gradnji stanovanj bo zahteva po kar najbolj smotrenem gospodarjevanju z zemljišči. Izvršni svet nadalje meni, da se je treba lotiti tudi prenove stanovanj — in sicer ne le najstarejših, pač pa tudi tistih, ki so bila zgrajena v prvih petletkah po vojni. Doslej je bila prenova preveč zanemarjena in treba je izčišti standard v starejših in novih soseskah. Ob tem, ko načrtujemo prenovo starejših sosesk, je treba razmisliši tudi o standardu novogradenj in oceniti, kaj si v naši družbi v sedanjem obdobju lahko privoščimo, je še menil Jerkič.

Predstavnik republiškega izvršnega sveta Maver Jerkič je povedal, v katerih smereh bo delovala naša vlada:

Treba je zagotoviti več denarja za gradnjo. (Včasih smo v Sloveniji namenili približno 25 odstotkov vsega investicijskega denarja za gradnjo stanovanj, v zadnjih letih pa je delež za stanovanje v že takoj skrivenih investicijskih sredstvih padel na 20 odstotkov.) Pri tem izvršni svet ne smatra, da je za

IMAŠ HIŠO — VRNI STANOVANJE

Konferanca OOS je na svoji 2. seji, ki je bila 28. 2. 1986, sprejela sklep, da se vključi v stalno občinsko akcijo pod gesлом »IMAŠ HIŠO — VRNISTANOVANJE«. V zvezi tem je sprejela tri sklepne, da se ugotovi oziroma ukrepa:

1. Imaš hišo — vrni stanovanje.
2. Preveri uporabo večjih stanovanj, kot imetnikom stanovanjske pravice pripadajo.
3. Ugotovi, kdo vse stanuje v stanovanjih, last GIP Pionir, ter ukrepa.

uporabi stanovanjskega denarja. Povedala je, da predpisi to prepovedujejo in da Narodna banka to kontrolira.

Nadalje je opomnila, da letos resolucija predvideva uporabo namensko združenega stanovanjskega denarja tudi za finančiranje, pridobivanje in opremljanje stavbnih zemljišč. To je novost, saj doslej ni veljalo za namensko uporabo. Je pa težava, ker Narodna banka še ni predpisala enotne metodologije, po kateri bodo banke izračunale razpoložljiva sredstva.

Zelo zgovoren pa je podatek, da ljubljanska stanovanjska banka začenjata sploh nima nobenega zahtevka za nakup, pripravo in opremljanje zemljišč. Kot da bi jih bilo dovolj! In drugo dejstvo: do konca leta bi morale občine ustavoviti stavbozemljiške sklade, pa so le redke, ki so to obveznost izpolnile. Če skladov ne bo, ne bo zemljišč in torej tudi graditi ne bo mogoče.

Na stanovanjsko gradnjo bo gotovo vplivalo tudi zaostrovanje predpisov o investitorju. Doslej je imelo stanovanjsko-komunalno področje nekako poseben treman. Tako na primer komunalnega urejanja niso obravnavali kot investicijo, pač pa kot tekoč proces — a zdaj bo treba tudi te gradnje prijaviti SDK in vnaprej zagotoviti denar. Zaostritev pomeni tudi to, da mora zdaj ozd, tudi če vlagajo v gradnjo stanovanj sredstva sklada skupne porabe, zagotoviti pozitiven OBS obrazec.

Marsikdo se je spraševal, zakaj je soinvestitorsko načelo v praksi doživel neuspeh. Lepo je odgovoril Bojan Kardelj iz ljubljanske stanovanjske skupnosti: zakon je odnose idealiziral, ko je želel vključiti bodoče stanovalec v gradnjo že ob nastajanju prvih idej. To je načeloma zelo lepo, toda da prve ideje o neki soseski do delitve ključajo mine pet do sedem let. A kdo razmišlja, da bo stanovanje potreboval čez pet let?

Dokončno pa je soinvestitorsko načelo propadlo, ko je zakonodajalec zahteval, da je treba imeti v trenutku, ko občina izda gradbeno dovoljenje, zavarovanja vsa sredstva vseh investorjev. Ob tem je Kardelj povedal, da ne pozna v Ljubljani niti enega objekta, pri katerem bi bili že na začetku gradnje znani vsi soinvestitorji.

Zelo plastično pa je Kardelj tuji označil probleme gradnje po proizvodnem načelu: v tem primeru izvajalec gradi in sam zalaga denar, dokler nima kupca. Jasno, da mora najeti kredite, ki jih vrača v ceno kvadratnega metra. Problem pa je, da stanovanj ni mogoče prodajati, dokler ni določena cena, kako se določa ceno, pa, kot je znano, ni znano. (Tu navedimo podatek stanovanjske ba-

SLO IN DS

Organiziranost krajevne skupnosti v SLO

Podružbljanje obrambne in varnostne funkcije je nujno izpostavilo krajevno skupnost kot enega temeljnega nosilca SLO in DS. Značilna opredelitev v zakonu o SLO in DS je, da sta splošna ljudska, obramba in družbenia samozračita enotni vsebin in da njuno uresničevanje ne pomeni zgolj delovanje posameznih organov, temveč je pravica in dolžnost vseh krajevnih ljudi in občanov v vsakodnevnu delu in življenju. V statutu KS morajo biti obrambno-zaščitni interesi vgrajeni v večino njegovih sestavin.

Delovni ljudje in občani dolčajo svojo organiziranost, pravljajo predpovezljivo za izvajanje obrambnih sredstev v KS, skrbijo za zagotavljanje pravočasne mobilizacije vseh sil in sredstev v KS, skrbijo za zagotavljanje materialnih sredstev in sprejema druge ukrepe za preskrbo prebivalstva, enot oboroženih sil in drugih sestavin SLO in vojni, za primer naravnih in drugih nesreč ali izrednih razmer. Svet KS opravlja na področju SLO in DS zlasti naslednje naloge:

— pripravlja predlog obrambnega v varnostnega načrta in skrbi za izvajanje obrambnih sredstev v KS v planske akte KS,

— pripravlja predlog obrambnega v varnostnega načrta in skrbi za izvajanje obrambnih sredstev v KS v planske akte KS,

— sprejema ukrepe o pripravi materialnih sredstev in ukrepe za preskrbo oboroženih sil, prebivalstva, narodne in civilne zaščite in drugih sil SLO;

— sprejema ukrepe o pripravi materialnih sredstev in ukrepe za preskrbo oboroženih sil, prebivalstva, narodne in civilne zaščite in drugih sil SLO;

— sprejema ukrepe o pripravi materialnih sredstev in ukrepe za preskrbo oboroženih sil, prebivalstva, narodne in civilne zaščite in drugih sil SLO;

— sprejema ukrepe o pripravi materialnih sredstev in ukrepe za preskrbo oboroženih sil, prebivalstva, narodne in civilne zaščite in drugih sil SLO;

— sprejema ukrepe o pripravi materialnih sredstev in ukrepe za preskrbo oboroženih sil, prebivalstva, narodne in civilne zaščite in drugih sil SLO;

Zopravljanje posameznih nalog lahko svet KS imenuje komisije in druga delovna telesa. Svet KS sprejema ukrepe za neposredno vodenje SLO, če se skupščina zarači vojnih razmer ne more sesati. Komite za SLO in DS sprejema ukrepe za izvajanje obrambne razmere v KS ter na tej podlagi usmerja in usključuje obrambne priprave in samozaščitno delovanje delovnih ljudi in občanov v miru ter za primer naravnih in drugih nesreč, izrednih razmer, neposredne vojne nevarnosti in vojne. Komite za SLO in DS sprejema ukrepe za izvajanje obrambne razmere v KS ter na tej podlagi usmerja in usključuje obrambne priprave in samozaščitno delovanje delovnih ljudi in občanov v miru ter za primer naravnih in drugih nesreč, izrednih razmer, neposredne vojne nevarnosti in vojne. Komite za SLO in DS sprejema ukrepe za izvajanje obrambne razmere v KS ter na tej podlagi usmerja in usključuje obrambne priprave in samozaščitno delovanje delovnih ljudi in občanov v miru ter za primer naravnih in drugih nesreč, izrednih razmer, neposredne vojne nevarnosti in vojne. Komite za SLO in DS sprejema ukrepe za izvajanje obrambne razmere v KS ter na tej podlagi usmerja in usključuje obrambne priprave in samozaščitno delovanje delovnih ljudi in občanov v miru ter za primer naravnih in drugih nesreč, izrednih razmer, neposredne vojne nevarnosti in vojne. Komite za SLO in DS sprejema ukrepe za izvajanje obrambne razmere v KS ter na tej podlagi usmerja in usključuje obrambne priprave in samozaščitno delovanje delovnih ljudi in občanov v miru ter za primer naravnih in drugih nesreč, izrednih razmer, neposredne vojne nevarnosti in vojne. Komite za SLO in DS sprejema ukrepe za izvajanje obrambne razmere v KS ter na tej podlagi usmerja in usključuje obrambne priprave in samozaščitno delovanje delovnih ljudi in občanov v miru ter za primer naravnih in drugih nesreč, izrednih razmer, neposredne vojne nevarnosti in vojne. Komite za SLO in DS sprejema ukrepe za izvajanje obrambne razmere v KS ter na tej podlagi usmerja in usključuje obrambne priprave in samozaščitno delovanje delovnih ljudi in občanov v miru ter za primer naravnih in drugih nesreč, izrednih razmer, neposredne vojne nevarnosti in vojne. Komite za SLO in DS sprejema ukrepe za izvajanje obrambne razmere v KS ter na tej podlagi usmerja in usključuje obrambne priprave in samozaščitno delovanje delovnih ljudi in občanov v miru ter za primer naravnih in drugih nesreč, izrednih razmer, neposredne vojne nevarnosti in vojne. Komite za SLO in DS sprejema ukrepe za izvajanje obrambne razmere v KS ter na tej podlagi usmerja in usključuje obrambne priprave in samozaščitno delovanje delovnih ljudi in občanov v miru ter za primer naravnih in drugih nesreč, izrednih razmer, neposredne vojne nevarnosti in vojne. Komite za SLO in DS sprejema ukrepe za izvajanje obrambne razmere v KS ter na tej podlagi usmerja in usključuje obrambne priprave in samozaščitno delovanje delovnih ljudi in občanov v miru ter za primer naravnih in drugih nesreč, izrednih razmer, neposredne vojne nevarnosti in vojne. Komite za SLO in DS sprejema ukrepe za izvajanje obrambne razmere v KS ter na tej podlagi usmerja in usključuje obrambne priprave in samozaščitno delovanje delovnih ljudi in občanov v miru ter za primer naravnih in drugih nesreč, izrednih razmer, neposredne vojne nevarnosti in vojne. Komite za SLO in DS sprejema ukrepe za izvajanje obrambne razmere v KS ter na tej podlagi usmerja in usključuje obrambne priprave in samozaščitno delovanje delovnih ljudi in občanov v miru ter za primer naravnih in drugih nesreč, izrednih razmer, neposredne vojne nevarnosti in vojne. Komite za SLO in DS sprejema ukrepe za izvajanje obrambne razmere v KS ter na tej podlagi usmerja in usključuje obrambne priprave in samozaščitno delovanje delovnih ljudi in občanov v miru ter za primer naravnih in drugih nesreč, izrednih razmer, neposredne vojne nevarnosti in vojne. Komite za SLO in DS sprejema ukrepe za izvajanje obrambne razmere v KS ter na tej podlagi usmerja in usključuje obrambne priprave in samozaščitno delovanje delovnih ljudi in občanov v miru ter za primer naravnih in drugih nesreč, izrednih razmer, neposredne vojne nevarnosti in vojne. Komite za SLO in DS sprejema ukrepe za izvajanje obrambne razmere v KS ter na tej podlagi usmerja in usključuje obrambne priprave in samozaščitno delovanje delovnih ljudi in občanov v miru ter za primer naravnih in drugih nesreč, izrednih razmer, neposredne vojne nevarnosti in vojne. Komite za SLO in DS sprejema ukrepe za izvajanje obrambne razmere v KS ter na tej podlagi usmerja in usključuje obrambne priprave in samozaščitno delovanje delovnih ljudi in občanov v miru ter za primer naravnih in drugih nesreč, izrednih razmer, neposredne vojne nevarnosti in vojne. Komite za SLO in DS sprejema ukrepe za izvajanje obrambne razmere v KS ter na tej podlagi usmerja in usključuje obrambne priprave in samozaščitno delovanje delovnih ljudi in občanov v miru ter za primer naravnih in drugih nesreč, izrednih razmer, neposredne vojne nevarnosti in vojne. Komite za SLO in DS sprejema ukrepe za izvajanje obrambne razmere v KS ter na tej podlagi usmerja in usključuje obrambne priprave in samozaščitno delovanje delovnih ljudi in občanov v miru ter za primer naravnih in drugih nesreč, izrednih razmer, neposredne vojne nevarnosti in vojne. Komite za SLO in DS sprejema ukrepe za izvajanje obrambne razmere v KS ter na tej podlagi usmerja in usključuje obrambne priprave in samozaščitno delovanje delovnih ljudi in občanov v miru ter za primer naravnih in drugih nesreč, izrednih razmer,

Razstavni program Dolenjske galerije za leto 1986

April

Retrospektivna razstava del Vladimirja Makuca. Predstavljen bo izbor avtorjevih del v različnih likovnih tehnikah: slikarstvo, kiparstvo in grafika.

Maj

Razstava Veljka Tomana. Poleg predstavitve svojih novejših del bo avtor šolski mladini v času trajanja razstave pripravil več didaktičnih prikazov slikarske tehnike.

Junij

Razstava del Dušana Muca z naslovom »Kriza identifikacije ali samote« (Cirkus III). Otvoritev razstave bo povezana s predstavo giba in zvoka v dramaturško, scenško in kostimsko celovit dogodek, izhajajoč in vezan na likovna dela avtorja.

Razstava likovnih del vzgojnovarstvenih in šolskih ustanov občine Novo mesto in Trebnje.

Julij, avgust

Razstava stare dekorativne grafike iz fonda Dolenjskega muzeja. Razstava je prikaz grafičnih ponazoritev (reprodukcijs), ki so povzete po delih znanih mojstrov z motivi različnih vsebin in so v zbirko Dolenjskega muzeja zašle brez večje zbiralske načrtnosti.

September

Razstava slikarskih in kiparskih del Viliema Jakopina. Razstava »Nova arheološka odkritja« (1982 — 1985) na Dolenjskem.

Oktober

Razstava Jožeta Marinča. Avtor se bo predstavil s ciklom slikovitih in etnografsko zanimivih šeg in navad iz Kostanjevice in Šentjerneja.

November

Priložnostna razstava Božidarja Jakca ob izidu in predstavitvi njegovega zbornika, ki bi izšel ob prazniku občine Novo mesto.

Peter Simič. Razstava grafičnega oblikovanja. Avtor bo predstavil svoje izvirne grafične rešitve.

December, januar

Retrospektivna razstava del Vladimirja Lamuta. Razstava bo celovit prikaz najpomembnejših del znanega novomeškega rojaka. Ob tej priložnosti bomo predstavili tudi monografijo o tem slikarju.

Opomba: Vodstvo Dolenjskega muzeja in galerije si pridružuje pravico do morebitne spremembe predvidene razstavnega programa



DŠI PIONIRJEVCI NAJBOLJŠI V OBČINI

Delavske športne igre Novega mesta so ena izmed najbolj mnogičnih telesnokulturnih manifestacij pri nas. Udeležujejo se jih skoraj vse DO iz Novega mesta in okolice. Pionirjevi športniki so že od ustanovitve naprej udeležujemo teh iger in smo vedno med prvimi. Tako je bilo tudi preteklo leto, ko smo v skupni uvrstitvi zmagali in pri svečanem zaključku, v športni dvorani »Marof« prejeli pokal zmagovalca. V igrah, ki potekajo vse leto, je sodelovalo okoli 150 naših delavcev v naslednjih športnih panogah:

smučarski teki
veleslalom
plavanje
atletika

1. mesto
2. mesto Ž, 3. mesto M
3. mesto Ž, 2. mesto M
3. mesto Ž, 1. mesto M

JESENSKI ŠPORTNI DAN

odbojka
streljanje
namizni tenis
pikado
vlečenje vrvi
kegljanje
šah

2. mesto Ž, 6. mesto M
1. mesto Ž, 1. mesto M
2. mesto Ž, 5. mesto M
8. mesto Ž, 3. mesto M
2. mesto
2. mesto Ž, 1. mesto M
6. mesto

Vsem, ki so se odzvali in udeležili delavskih športnih iger Novega mesta, se v imenu SŠD Pionir in DO Pionir zahvaljujem in obenem čestitam za doseženi uspeh, nove člane naše DO in SŠD pa vabim na treninge oz. organizirano vadbo v posameznih panogah SŠD. VAŽNO JE SODELOVATI!

DAVOR RANGUS

ZIDALI SMO

Da je zidarski poklic težak in zahteven, sem spoznal, ko smo zidali hišo.

Najprej smo izkopali jamo za temelje, nato pa smo temelje zabetonirali. Še prej smo moralni nabaviti material: železo, betonske zidake, apno in cement. V mešalniku smo zmešali beton in zalili temelje.

Nekega dne sta oče in mama načrila zidarje in pomočnike. Bilo jih je veliko, toliko, da smo v enem dnevu z betonskimi zidaki sezidali

do prve plošče. Zidalo je dvajset ljudi. Potem smo začeli zidati z opoko.

K nam je prišel stric Toni, ki je pomagal pri delu. Zidali smo s polnilci, ki jih je mama zvozila v samokolnici do strica in očeta. Ko smo s tem končali, smo zališili drugo ploščo. Od druge naprej pa smo zidali podstrešje. Tu je bilo treba vložiti še več truda. Prvi del gradnje je bil končan. Potem smo pokrili še streho s strešno opoko.

To pa je bil le del gradnje hiše. Po tem smo začeli urejati notranjost.

MARTIN HICHTALER, 5.b
podaljšano bivanje
OŠ XIV. divizije SENOV

PIONIR

glasilo kolektiva sgp pionir novo mesto

Letnik XIX.

11. 1. 1985

Stevilka 1 (172)

Objavljajo imena sodelavcev, ki so v lanskem letu poleg urednika sodelovali pri oblikovanju glasila Pionir. Zato naj jim bo ta zapis v znak priznanja in zahvale. Ničkolikokrat zapisane graje delavcem, ki razpolagajo z informacijami, pomembnimi za vse nas, pa nam jih ne posredujejo, naj vejlajo še naprej. Prav gotovo pa nas tudi v to leto spremlja upanje in želja po večjem sodelovanju tudi teh.

TOZD GRADBENI SEKTOR

Novo mesto

Šega Štefka

TOZD GRADBENI SEKTOR LJUBLJANA

Oražem Milan

Intihar Iva

TOZD GRADBENI SEKTOR KRŠKO

Antič Sonja

Volčanšek Branko

Kene Ivan

TOZD GRADBENI SEKTOR ZAGREB

Cvitanović Ivan

Graševc Branimir

Vidović Rade

TOZD METLIKA

Cerjanec Anica

TOZD MKI

Duh Miha

Žagar Jože

Dežman Vinko

Sečen Anton

Zoran Alojz

Kapetan Milan

Zupančič Janez

Leskovsek Vlado

Pelko Jože

Golob Vesna

Bašelj Slavko

TOZD LO

Bračko Slavko

Jenko Danila

INTERNA BANKA

Rems Marko

TOZD PB

Grandovec Tone

Cibic Gorazd

TOZD TOGREL

Jugović Srečko

DSS DS

Šlejkovec Miha

KATJUŠA BORSAN

glasilo kolektiva sgp pionir novo mesto

Letnik XIX.

12. 1. 1985

Stevilka 2 (173)

glasilo kolektiva sgp pionir novo mesto

Letnik XIX.

19. 3. 1985

Stevilka 3 (174)

glasilo kolektiva sgp pionir novo mesto

Letnik XIX.

15. 3. 1985

Stevilka 4 (175)

glasilo kolektiva sgp pionir novo mesto

Letnik XIX.

22. 3. 1985

Stevilka 5 (176)

glasilo kolektiva sgp pionir novo mesto

Letnik XIX.

29. 3. 1985

Stevilka 6 (177)

glasilo kolektiva sgp pionir novo mesto

Letnik XIX.

12. 4. 1985

Stevilka 7 (178)

glasilo kolektiva sgp pionir novo mesto

Letnik XIX.

19. 4. 1985

Stevilka 8 (179)

glasilo kolektiva sgp pionir novo mesto

Letnik XIX.

26. 4. 1985

Stevilka 9 (180)

glasilo kolektiva sgp pionir novo mesto

Letnik XIX.

3. 5. 1985

Stevilka 10 (181)

glasilo kolektiva sgp pionir novo mesto

Letnik XIX.

10. 5. 1985

Stevilka 11 (182)

glasilo kolektiva sgp pionir novo mesto

Letnik XIX.

17. 5. 1985

Stevilka 12 (183)

glasilo kolektiva sgp pionir novo mesto

Letnik XIX.

24. 5. 1985

Stevilka 13 (184)

glasilo kolektiva sgp pionir novo mesto

Letnik XIX.

31. 5. 1985

Stevilka 14 (185)

glasilo kolektiva sgp pionir novo mesto

Letnik XIX.

7. 6. 1985

Stevilka 15 (186)

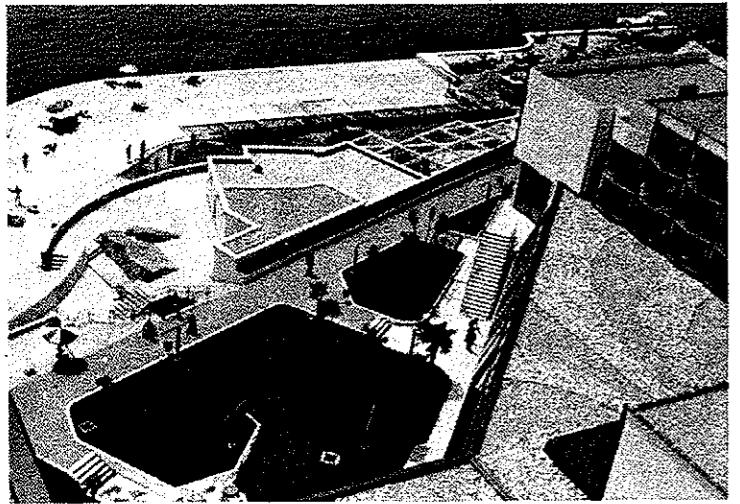
glasilo kolektiva sgp pionir novo mesto

Letnik XIX.

14. 6. 1985

Stevilka 16 (187)

glasilo kolektiva sgp pionir novo mesto



Zunanja ureditev hotela z obalo v Hercegovem (Foto: B. Rihter)

živa kronika

Kadrovske spremembe v TOZDIH v februarju 1986

Delovno razmerje so sklenili:
Marinčič Franc — elektrotehnik

Sitar Branko — strojni tehnik
Tolar Branko — strojni tehnik

Iz JLA so se vrnili:
Bobnar Franci — ključavničar
Hočevar Mirko — strojnik
TGM
Janc Mirko — monter ogrevnih naprav

Delovno razmerje so prekinili:
Babić Mirsad — strojnik TGM
Hočevar Franci — voznik
Jurajevčič Srečko — elektroinstalater
Kajtazović Senad — elektroinstalater

Klobučar Tanja — administrator (premestitev v IB)
Kopina Anton — avtoličar
Kosmač Jože — ključavničar
Nadu Franci — monter ogrevnih naprav

Novak Janez — strojnik TGM
Ogulin Anton — delovodja
Orehk Slavko — strojni ključavničar (premestitev v tozd GS NM)

Podržaj Dušan — avtoklepar
Zupančič Milena — kuharica

V JLA so odšli:
Gorenc Zvonko — ključavničar

Kokalović Marko — strojnik
TGM

Košmerl Vilko — obratovni elektrikar

Kozoglav Silvo — monter ogrevnih naprav

Muhič Edvard — obdelovalec kovin

Rozman Željko — monter vodovodnih naprav

Tepić Nedeljko — ključavničar

V ŽIVI BI VAM RADI POMAGALI

Želja sihernega med nami je imeti varen dom. Za srečo in topilno družinskega življenja pa se moramo potruditi tudi sami.

Svetovalnica ŽIVA vam pri tem lahko pomaga. Zakaj? Zato, ker v ŽIVI to znamo. V 17 letih našega dela je šlo skozi naša vrata več kot 50.000 ljudi, ki so morda tako kot vi z nezaupanjem zrili na takšno pomoč. Danes nam o tem pišejo in pod njihovimi topilimi pozdravi so že podpisni njihovih otrok.

Vsak, ki si želi spoznati primerenega partnerja, ima možnost, da mu svetovalnica pri tem pomaga, odločitev za trajno vezbo pa je seveda njuna. V ŽIVI delamo po določenih načelih. Prvo, je seveda diskretnost. Veliko ljudi v vašem kraju si je morda našlo partnerja pri nas, toda tega ne veste. Drugo, je poštost. Pričakujemo pošteno izražene želje in odnos. Ne zase, temveč za tistega, ki se tako kot vi vpisal pri nas. Ljudje nam zaupajo tudi stvari, ki so jim že desetletja ležale na duši. Zato nas ljudje radi obiskujejo še po tem, ko so rešili svoj problem.

Morda se vam poraja vprašanje: kdo vse se pri nas vpisi. Odgovorimo lahko, da prav vsi: od mladega kmečkega fanta, kurirja, tehnika, vojaške osobe pa do dvakratnega doktorja znanosti, od mladega dekleta pa do upokojenke. Mejaj praktično ni. Izpolnjevati morate le zakonske pogoje za sklenitev zakonske zvezde.

V zadnjem času raste med mladimi dekleti zanimanje za delo na kmetiji pa seveda ne vedo, kam bi se lahko obrnile po nasvet, kje najti fanta z enakimi željami in seveda po možnosti že s posestvom. Te srčno vabimo tudi zato, da naše modernizirane in zdrave domačije ne bi propadle.

Naša vrata so na široko odprta. Tudi izven »uradnih ur« se bomo posvetili vašemu problemu, želji ali samo pogovoru o vsem, kar vas zanima. Naša vrata so odprta vsem, ki delajo v Sloveniji, kajti s pomočjo predstavnosti v drugih mestih Jugoslavije pomagamo tudi vsem tistim iz drugih republik, ki si žele partnerja iz domačega okolja.

V ŽIVI se v zadnjem času trudimo pomagati invalidom, slepim in slabovidnim, gluhenim ter tudi tistim, ki so imeli v življenu veliko težav in so morali prestajati zaporno kazeni ali pa se zdraviti zaradi alkoholizma. Vemo, da je bilo v življenu marsikoga veliko trnja in da poti niso bile vedno gladke in brez ovir. Tudi za te ljudi in njihove stiske imamo veliko razumevanja in posluha. Nič nam ni tuje, kar je človeško!



živa

SVETOVALNICA ZA ŽIVLJENJE V DVOJE
Ljubljana, Hranilniška 7 a
tel. 061/313-186, 325-865

Sitar Branko — strojni tehnik
Tolar Branko — strojni tehnik

Iz JLA so se vrnili:
Bobnar Franci — ključavničar
Hočevar Mirko — strojnik
TGM
Janc Mirko — monter ogrevnih naprav

Delovno razmerje so prekinili:
Babić Mirsad — strojnik TGM
Hočevar Franci — voznik
Jurajevčič Srečko — elektroinstalater

Kajtazović Senad — elektroinstalater

Klobučar Tanja — administrator (premestitev v IB)

Kopina Anton — avtoličar
Kosmač Jože — ključavničar
Nadu Franci — monter ogrevnih naprav

Novak Janez — strojnik TGM

Ogulin Anton — delovodja
Orehk Slavko — strojni ključavničar (premestitev v tozd GS NM)

Podržaj Dušan — avtoklepar
Zupančič Milena — kuharica

V JLA so odšli:
Gorenc Zvonko — ključavničar

Kokalović Marko — strojnik
TGM

Košmerl Vilko — obratovni elektrikar

Kozoglav Silvo — monter ogrevnih naprav

Muhič Edvard — obdelovalec kovin

Rozman Željko — monter vodovodnih naprav

Tepić Nedeljko — ključavničar

Upokojil se je:

Hribar Marjan — skladistečnik

Sestava:

VESNA GOLOB

Pionir je glasilo kolektiva GIP »Pionir« Novo mesto. Izhaja enkrat mesečno v nakladi 3500 izvodov. Odgovorna urednica Katjaša Borsan, namestnik Daniela Jenko (Lesni obrat), član uredniškega odbora: Ivanka Šalinger (Gradbeni operativa Metlika), Ida Slapšak (Gradbeni sektor Krško), Milan Oražem (Gradbeni sektor Ljubljana), Zdenka Rajer (Gradbeni sektor Novo mesto), Branimir Grašovec (Gradbeni sektor Zagreb), Smiljana Kos (Keramika in zključna dela), Marija Jurekič (Mehanizacija, kovinarstvo, instalacije), Jelica Kupec (Projektivni biro), Srečko Jugovič (Togrel), Marjana Kraševac (Interni banka), Rudi Ivančič (Skupne službe).

Naslov uredništva: Pionir, glasilo kolektiva GIP »Pionir«, 68000 Novo mesto, Kettejev drevored 37.

Lektoriranje, tehnična ureditev, stavek, montaža in filmi DIC Novo mesto. Tisk v Tiskarni Novo mesto.

letnik XX
24. april 1986
številka 4/187

PIONIR

glasilo kolektiva gip pionir novo mesto



**VSEM DELAVCEM DOMA IN V TUJINI IN
VSEM DELOVNIM LJUDEM ČESTITAMO ZA
1. MAJ PRAZNIK DELA**

UREDNIŠTVO

Inovacija — pot napredka

napredka dobro trasirana. Preostaja samo še akcija za izvajanje, izgradnjo te poti. Bodimo dvakrat gradbinci. Ob tem ko načrtujemo in gradimo najbolj zahtevne objekte blizu in daleč, doma in na tujem, ne pozabimo dograjevati

mestu porajajo nove ideje, pa takrat, ko moramo novim rešitvam pomagati, da bodo vključene v tehnološki proces, in tudi, ko sedimo za mizo samoupravljalca ali družbenopolitičnega delavca, ko dosežke ocenjujemo, vgrajujemo v naše programe in seveda tudi nagrajujemo.

Pred nami je maj, ki smo ga imenovali mesec inovacij, zato zd-

IMAŠ IDEJO — NA DAN Z NJO

lastne poti napredka, ki nam bo zagotovljala hitrejšo, varnejšo in bolj udobno vožnjo ob enaki ali celo manjši izrabi lastnih moči. Ekonomski zakonitosti od nas zahtevajo hitrejšo gradnjo tudi na tem največjem skupnem gradbišču.

Potrebe so velike, zato ob znanju in sposobnostih spodbudimo še željo in voljo pri slehernem delavcu na vseh delovnih mestih, da bo resnično sodeloval pri oblikovanju boljšega jutri. Prispevali bomo takrat, ko se nam pri opravljanju dela na svojem delovnem

Splošne gospodarske razmere in zagrizen boj na domačem in tujem tržišču vse bolj potiskata v ospredje inovativno dejavnost na vseh ravneh in vseh področjih tudi v naši delovni organizaciji. Ocenjujemo, da je inovacijam v najširšem pomenu besede namenjeno veliko prostora v vseh planskih dokumentih in samoupravnih splošnih aktih, kar pomeni, da je pot

ružimo znanje z željo po novih rešitvah in dograjujmo naš največji projekt. Vsi, pravssi imamo enako možnost in pravico sodelovati v inovacijskem procesu, saj ni delovnega mesta, kjer ne bi bilo mogoče z novo idejo olajšati delo sebi in sodelavcem in tako tudi prispevati k boljšim rezultatom poslovanja.

Ne dovolimo, da nas bi čas prehitel pri gradnji takoj pomembnega objekta, vključimo se, prijavimo svoje ideje.

Jože Preskar
predsednik komisije za inovativno dejavnost

radosti, saj opažamo, da je odziviz tega okolja nekoliko šibkejši. Pa ne mislimo, da pri teh ustvarjalnost zaostaja za ostalimi, ostaja anonimna med posamezniki, ali pa celo ugasne takoj, ko moramo poprijeti za nova dela na bolj oddaljenem in zahtevnejšem objektu.

Pomembna je vsaka nova rešitev, bodisi v delavnici, ob izkupu gradbene jame, pri izdelavi in montaži tehničnih elementov, transportu, nabavi in skladiščenju materialov, pri poslovanju, načrtovanju in prodaji naših pr

izvodov. Zbir teh in izmenjava izkušenj ob novih dosežkih, ne le v maju, ampak skozi vse leto, nas bo po nekaj letih približalo cilju.

oizvodov. Zbir teh in izmenjava izkušenj ob novih dosežkih, ne le v maju, ampak skozi vse leto, nas bo po nekaj letih približalo cilju.

Ne dovolimo, da nas bi čas prehitel pri gradnji takoj pomembnega objekta, vključimo se, prijavimo svoje ideje.

Jože Preskar
predsednik komisije za inovativno dejavnost